

сид

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания
собственников помещений
по адресу: г. Киров, ул. Менделеева, д. 25/1
вид общего собрания: ВНЕОЧЕРЕДНОЕ общее собрание
форма проведения: очно-заочное голосование

г. Киров

«04» апреля 2019 г.

Место проведения собрания: г. Киров, ул. Менделеева, д. 25/1

Дата проведения собрания: 26 марта 2019 г., 19:00

Инициатор проведения собрания — Дунаева Елена Васильевна (кв. № 26).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3361,4 м²

Присутствуют собственники («Список прилагается, приложение № 2») помещений общей площадью 2322,2 м², что составляет 69,08% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум ДА имеется. Собрание ДА правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями по подсчету голосов.
2. Отчет ООО УК «Союз 43» по строке «Содержание жилого помещения» за 2018 г.
3. Выбор (переизбрание) правления ТСЖ «Светлый Дом».
4. Выбор (переизбрание) председателя правления ТСЖ «Светлый Дом».
5. Принятие решения по утверждению индивидуального размера платы по строке «Содержание жилого помещения».
6. Принятие решения по утверждению работ по капитальному ремонту.
7. Принятие решения по утверждению места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
8. Принятие решения по утверждению срока составления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома № 25/1 по улице Менделеева.

1. Выбор председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями по подсчету голосов:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания избрать Дунаеву Елену Васильевну (кв. 26), секретарем собрания — Лобастову Ирэну Александровну (кв. 19). Наделить их полномочиями по подсчету голосов.

ЗА — 2229,8 кв.м. (96,02 %) ПРОТИВ — 92,4 кв.м. (3,98 %) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — НЕТ (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): председателем собрания избрать Дунаеву Елену Васильевну (кв. 26), секретарем собрания — Лобастову Ирэну Александровну (кв. 19). Наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. Отчет ООО УК «Союз 43» по строке «Содержание жилого помещения» за 2018 год.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Отчет ООО УК «Союз 43» по строке «Содержание жилого помещения» за 2018 год: утвердить и принять к сведению.

ЗА — 2322,2 кв.м. (100 %) ПРОТИВ — НЕТ (0%) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — НЕТ (0%)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): Отчет ООО УК «Союз 43» по строке «Содержание жилого помещения» за 2018 год: утвердить и принять к сведению.

3. Выбор (переизбрание) правления ТСЖ «Светлый Дом».

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать правление ТСЖ «Светлый Дом» в следующем составе:

- 1) Лобастова Ирэна Александровна (кв. 19);
- 2) Гудин Александр Геннадьевич (кв. 33);
- 3) Дунаева Елена Васильевна (кв. 26);
- 4) Коротков Владимир Иванович (кв. 39);
- 5) Целищев Александр Аркадьевич (кв. 24).

ЗА — 2322,2 кв.м. (100 %) ПРОТИВ — НЕТ (0%) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — НЕТ (0%)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): Избрать правление ТСЖ «Светлый Дом» в следующем составе:

- 1) Лобастова Ирэна Александровна (кв. 19);
- 2) Гудин Александр Геннадьевич (кв. 33);
- 3) Дунаева Елена Васильевна (кв. 26);
- 4) Коротков Владимир Иванович (кв. 39);
- 5) Целищев Александр Аркадьевич (кв. 24).

4. Выбор (переизбрание) председателя правления ТСЖ «Светлый Дом».

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем правления ТСЖ «Светлый Дом» Дунаеву Елену Васильевну (кв.

26).

ЗА — 2276,4 кв.м. (98,03 %) **ПРОТИВ** — **НЕТ** (0%) **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — **НЕТ** (0%)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): Отчет ООО УК «Союз 43» по строке «Содержание жилого помещения» за 2018 год; утвердить и принять к сведению.

5. Принятие решения по утверждению индивидуального размера платы по строке «Содержание жилого помещения».

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить индивидуальный размер платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 15 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения (калькуляция прилагается) с 01 января 2019 г.

Для нежилых помещений с 01 января 2019 г. утвердить индивидуальный размер платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 15 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения.

ЗА — 2322,2 кв.м. (100 %) **ПРОТИВ** — **НЕТ** (0%) **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — **НЕТ** (0%)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): Утвердить индивидуальный размер платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 15 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения с 01 января 2019 г. Для нежилых помещений с 01 января 2019 г. утвердить индивидуальный размер платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 15 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения.

6. Принятие решения по утверждению работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту на следующем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

ЗА — 2322,2 кв.м. (100 %) **ПРОТИВ** — **НЕТ** (0%) **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — **НЕТ** (0%)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): Утвердить перечень работ по капитальному ремонту на следующем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Принятие решения по утверждению места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: копии — ООО УК «Союз 43», оригиналы — у инициатора собрания.

ЗА — 2322,2 кв.м. (100 %) **ПРОТИВ** — **НЕТ** (0%) **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — **НЕТ** (0%)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): Утвердить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: копии — ООО УК «Союз 43», оригиналы — у инициатора собрания.

8. Принятие решения по утверждению срока составления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома № 25/1 по улице Менделеева.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить срок составления протокола внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 25/1 по улице Менделеева, проводимого в очно-заочной форме, в течение 10-и дней (десяти) с даты проведения собрания.

ЗА — 2181,3 кв.м. (93,93 %) **ПРОТИВ** — 48,7 кв.м. (2,1%) **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — 92,2 кв.м (3,97 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): утвердить срок составления протокола внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 25/1 по улице Менделеева, проводимого в очно-заочной форме, в течение 10-и дней (десяти) с даты проведения собрания.

Подсчет голосов произведен Дунаевой Еленой Васильевной и Лобастовой Ирэнэ Александровной.

04 апреля 2019 г. в квартире № 26 дома № 25/1 по улице Менделеева.

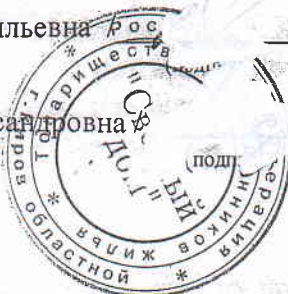
Протокол составлен в 3-х экземплярах: ООО УК «Союз 43», инициатору собрания и государственной жилищной инспекции Кировской области

Председатель собрания Дунаева Елена Васильевна

«04» апреля 2019 г.

Секретарь собрания Лобастова Ирэнэ Александровна

«04» апреля 2019 г.



1. Выбор

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖИЛИ

СЛУШАЛИ

ЗА — 223

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ

ПОДПИСАЛИ