

**Протокол очно-заочного голосования**  
внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома  
по адресу: г. Киров, ул. Риммы Юровской д. 6

Место проведения собрания - г. Киров, ул. Риммы Юровской, д.6, во дворе дома у подъезда

Дата проведения очной части собрания— 19 июня 2018 г. в 20.00, период проведения заочной части голосования: с 19 июня 2018 года по 25 июня 2018 года

Инициатор собрания — Дудина Татьяна Николаевна (кв. № 73)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 5 422,3 м<sup>2</sup>

Число решений собственников, полученных на момент окончания голосования соответствует 3233.08 м<sup>2</sup> (59,62 %)

Кворум ДА имеется. Голосование ДА правомочно.

Повестка собрания:

1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями по подсчету голосов.
2. Принятие решения по расторжению договора управления с ООО «УК Ленинского района» (ИНН 4345334273) 31 августа 2018 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным д. № 6 по ул. Р. Юровской.
4. Принятие решения по выбору в качестве управляющей организации дома – ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) с 01 сентября 2018 г.
5. Принятие решения по заключению договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Союз 43» и по утверждению существенных условий договора управления.
6. Принятие решения по утверждению размера платы по строке «Содержание жилого помещения».
7. Принятие решения о процедуре уведомления о последующих годовых или внеочередных общих собраниях собственников помещений дома.
8. Принятие решение по утверждению места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
9. Принятие решения по утверждению срока составления протокола общего собрания собственников помещений дома № 6 по улице Риммы Юровской.

**ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов.**

СЛУШАЛИ: инициатора собрания которая в качестве кандидатуры председателя собрания предложила себя, а секретарем — Суворову Елену Александровну (кв 77). Наделить их полномочиями по подсчету голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в качестве председателя собрания — Дудину Татьяну Николаевну (кв. 73), секретарем — Суворову Елену Александровну (кв. 77). Наделить их полномочиями по подсчету голосов.

За —3233.08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ):

Председатель собрания — Дудина Т.Н. (кв. 73). Наделить ее полномочиями по подсчету голосов.

За —3233.08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ):

Секретарь собрания — Суворова Е.А. (кв. 77). Наделить ее полномочиями по подсчету голосов.

**2. Принятие решения по расторжению договора управления с ООО «УК Ленинского района» (ИНН 4345334273) 31 августа 2018 г.**

СЛУШАЛИ: Дудину Т.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: расторгнуть договор управления с ООО «УК Ленинского района» (ИНН 4345334273) 31 августа 2018 г.

За — 3233,08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): расторгнуть 31 августа 2018 г. договор управления с ООО «УК Ленинского района» (ИНН 4345334273)

### **3. Выбор способа управления многоквартирным д. № 6 по ул. Р. Юровской.**

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ управления многоквартирным домом № 6 по улице Риммы Юровской — управляющая организация

За — 3233,08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): способ управления многоквартирным домом № 6 по улице Риммы Юровской выбрать — управляющая организация

### **4. Принятие решения по выбору в качестве управляющей организации дома — ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) с 01 сентября 2018 г.**

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в качестве управляющей организации дома — ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) с 01 сентября 2018 г.

За — 3233,08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): с 01 сентября 2018 г. выбрать в качестве управляющей организации дома — ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648)

### **5. Принятие решения по заключению договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Союз 43» и по утверждению существенных условий договора управления.**

СЛУШАЛИ: Дудин Т.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Союз 43» и утвердить существенные условия договора управления.

За — 3233,08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Союз 43» заключить, существенные условия договора управления утвердить.

### **6. Принятие решения по утверждению размера платы по строке «Содержание жилого помещения».**

СЛУШАЛИ: Дудину Т.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 19.10 руб. с 1 м кв. общей площади помещения находящегося в собственности, согласно прилагаемой калькуляции.

За — 3166,48 м<sup>2</sup> (97,94 %), против — 66,6 м<sup>2</sup> (2,06 %), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): размер платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 19.10 руб. с 1 м кв. общей площади помещения находящегося в собственности, согласно прилагаемой калькуляции, утвердить.

### **7. Принятие решения о процедуре уведомления о последующих годовых или внеочередных общих собраниях собственников помещений дома.**

СЛУШАЛИ: Суворову Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомлять о последующих годовых или внеочередных общих собраниях собственников помещений через информационную доску внутри подъезда, снаружи, а так же через почтовые ящики (опускать уведомления в почтовый ящик каждой квартиры).

За — 3233,08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): уведомлять о последующих годовых или внеочередных общих собраниях собственников помещений через информационную доску внутри подъезда, снаружи, а так же через почтовые ящики (опускать уведомления в почтовый ящик каждой квартиры).

### **8. Принятие решение по утверждению места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.**

СЛУШАЛИ: инициатора собрания

КЕНО: выбрать местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование — ООО УК «Союз 43», у инициатора собрания.

—3233.08 м<sup>2</sup> (100 %), против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование выбрать — ООО УК «Союз 43», копии у инициатора собрания.

**9. Принятие решения по утверждению срока составления протокола общего собрания собственников помещений дома № 6 по улице Риммы Юровской.**

СЛУШАЛИ: Дудину Т.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить срок составления протокола общего собрания собственников помещений дома № 6 по улице Риммы Юровской в соответствии с действующим законодательством РФ — в течении десяти дней с даты окончания голосования

За —3233.08 м<sup>2</sup> (100 %). против — НЕТ м<sup>2</sup> (0%), воздержались — НЕТ м<sup>2</sup> (0 %)

ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ): утвердить срок составления протокола общего собрания собственников помещений дома № 6 по улице Риммы Юровской в соответствии с действующим законодательством РФ — в течении десяти дней с даты окончания голосования.

Подсчет голосов произведен Дудиной Татьяной Николаевной и Суворовой Еленой Александровной  
05 июля 2018 года в квартире № 73 дома № 6 по улице Риммы Юровской.  
Протокол составлен в 3-х экземплярах: ООО УК «Союз 43», инициатору собрания и государственной жилищной инспекции Кировской области

Председатель

/Дудина Т.Н. кв. 73/

05 июля 2018 года

Секретарь

/Суворова Е.Н. кв. 77/

05 июля 2018 года