

Протокол

заочного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Киров, ул. Сурикова, д. 33

Место проведения собрания - г. Киров, ул. Сурикова, д. 33

Дата начала голосования – 15 мая 2015 года Дата окончания голосования – 13 июня 2015 года

Инициатор собрания - собственники кв. № 72

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4664,90 кв. м

в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 449,7 кв. м

Число бюллетеней голосования, выданных собственникам соответствует 4664,90 кв. м (100 %)

Число решений собственников полученных на момент окончания голосования, что соответствует 2576,05 кв. м (55,22 %)

Кворум имеется Собрание правомочно

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв. м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня собрания (вопросы, решаемые на собрании):

1. Утвердить проведение общего собрания собственников в форме заочного голосования
2. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «УК Ленинского района».
3. Принятие решения по выбору в качестве управляющей организации - ООО УК «СОЮЗ 43».
4. Принятие решения по заключению договора управления многоквартирным домом с ООО УК «СОЮЗ 43».

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

5. Принятие решения по утверждению индивидуального размера платы по строке «Содержание и ремонт жилья» на 2015 год.

6. Утвердить местом хранения протокола и оригиналов решений — ООО УК «СОЮЗ 43».

7. Принятие решения о предоставлении управляющей компании права на передачу и обработку персональных данных для начисления жилищно-коммунальных платежей, а также необходимых в рамках действующего жилищного законодательства РФ

Итоги заочного голосования:

1. Утвердить проведение общего собрания собственников в форме заочного голосования

за 2401,05 кв. м (93,47 %), против 60,4 кв. м (2,35 %), воздержались 107,6 кв. м (4,18 %) от присутствующих.

2. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «УК Ленинского района».

за 1911,75 кв. м (74,21 %), против 107 кв. м (4,15 %), воздержались 557,3 кв. м (21,64 %) от присутствующих.

3. Принятие решения по выбору в качестве управляющей организации - ООО УК «СОЮЗ 43».

за 1911,75 кв. м (74,21 %), против 107 кв. м (4,15 %), воздержались 557,3 кв. м (21,64 %) от присутствующих

4. Принятие решения по заключению договора управления многоквартирным домом с ООО УК «СОЮЗ 43». Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

за 1911,75 кв. м (74,21 %), против 107 кв. м (4,15 %), воздержались 557,3 кв. м (21,64 %) от присутствующих.

5. Принятие решения по утверждению индивидуального размера платы по строке «Содержание и ремонт жилья» на 2015 год.

за 1864,95 кв. м (72,32 %), против 107 кв. м (4,15 %), воздержались 606,1 кв. м (23,53 %) от присутствующих.

6. Утвердить местом хранения протокола и оригиналов решений — ООО УК «СОЮЗ 43».

за 1911,75 кв. м (74,21 %), против 107 кв. м (4,15 %), воздержались 557,3 кв. м (21,64 %) от присутствующих.

7. Принятие решения о предоставлении управляющей компании права на передачу и обработку персональных данных для начисления жилищно-коммунальных платежей, а также необходимых в рамках действующего жилищного законодательства РФ

за 1815,25 кв. м (70,47 %), против 154,7 кв. м (6 %), воздержались 606,1 кв. м (23,53 %) от присутствующих.

По итогам заочного голосования принято решение:

По первому вопросу: Утвердить проведение общего собрания собственников в форме заочного голосования.

По второму вопросу: Расторгнуть договор управления с ООО «УК Ленинского района».

По третьему вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации - ООО УК «СОЮЗ 43».

По четвертому вопросу: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «СОЮЗ 43». Утвердить условий договора управления многоквартирным домом.

По пятому вопросу: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт МКД в размере 19,10 руб. с 1 кв. м. помещений согласно прилагаемой калькуляции к настоящему протоколу, при этом собственники помещений за свой счет производят оплату услуг банков и иных организаций принимающих платежи за ЖКУ (комиссия за сбор денежных средств), возникающих при оплате собственниками платежных документов за ЖКУ, а так же услуги по уборке мест общего пользования собственники помещений осуществляют самостоятельно и за свой счет.

По шестому вопросу: Утвердить местом хранения протокола и оригиналов решений — ООО УК «СОЮЗ 43».

По седьмому вопросу: Предоставить управляющей организации — ООО УК «СОЮЗ 43» право на передачу и обработку персональных данных для начисления жилищно-коммунальных платежей, а также необходимых в рамках действующего жилищного законодательства РФ

Инициатор проведения общего собрания в форме заочного голосования

Головцов Владимир Александрович, _____
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания, _____
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) (подпись)