

ПРОТОКОЛ 1

внеочередного общего собрания собственников помещений проводимого в очно/заочной форме в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Киров, ул. Риммы Юровской д. 9

Место проведения собрания - во дворе дома

Дата проведения собрания - 19 ноября 2015 г.

Инициатор проведения собрания - Шумов Владислав Константинович кв. № 14

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5944,7 м²

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 4326,4 м², в том числе в муниципальной собственности нет м².

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3086,4 м², что составляет 51,92 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По фамильный список собственников, присутствующих на собрании прилагается (лист регистрации собственников и лист голосования по повестке дня).

Кворум ДА имеется. Собрание ДА правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 м² общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка собрания:

1. Procedural questions - election of the chairman and secretary of the meeting.
2. Adoption of a decision on termination of the management agreement with OOO «Управляющая компания «Вятка Уют» (ИНН 4345070430).
3. Adoption of a decision on election as the managing organization of the house - OOO УК «Союз 43» (ИНН 4345413648).
4. Adoption of a decision on conclusion of the management agreement for the multi-apartment house and on approval of the essential conditions of the management agreement.
5. Adoption of a decision on approval of the size of the fee for the maintenance and repair of the apartment.
6. Adoption of a decision on re-assignment of the remaining monetary funds according to the article «Maintenance and repair of the apartment» to the calculation account of OOO УК «Союз 43» (ИНН 4345413648).
7. Adoption of a decision on approval of the place of storage of the minutes of the general meeting.
8. Adoption of a decision on the procedure of notification of the following annual or extraordinary general meetings of the owners of the apartment house.

1. Procedural questions - election of the chairman and secretary of the general meeting:

Слушали выступление инициатора внеочередного общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания

Председатель собрания - Шумов Владислав Константинович

Секретарь собрания - Суроминская Юлия Александровна

Голосовали за данное предложение:

Председатель - <u>Шумов В.К.</u>	За - <u>3086,4</u> голосов (<u>100</u> %)
	Против - <u>нет</u> голосов (<u>-</u> %)
	Воздержались - <u>нет</u> голосов (<u>-</u> %)
Секретарь - <u>Суроминская Ю.А.</u>	За - <u>3086,4</u> голосов (<u>100</u> %)
	Против - <u>нет</u> голосов (<u>-</u> %)
	Воздержались - <u>нет</u> голосов (<u>-</u> %)

Приняли решение:

Председателем собрания избран - Шумов В.К. | кв. 14 |

Секретарем собрания избран - Суроминская Ю.А. | кв. 58 |

2. Adoption of a decision on termination of the management agreement with OOO «Управляющая компания «Вятка Уют» (ИНН 4345070430).

Поступило предложение для голосования: расторгнуть договор управления с OOO «Управляющая компания «Вятка Уют» (ИНН 4345070430) «31» декабря 2015 г.

Голосовали за данное предложение:

6. Принятие решения по перечислению остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт жилья» на расчетный счет ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648).

Поступило предложение для голосования: Обязать ООО «Управляющая компания «Вятка Уют» (ИНН 4345070430) перечислить остаток денежных средств по статье «Содержание и ремонт жилья» на расчетный счет ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) на следующие банковские реквизиты: р/с 40702810200130190805 в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров, БИК 043304711, к/с 30101810100000000711.

Голосовали за данное предложение:

За - 3086,4 голосов (100 %)

Против - нет голосов (— %)

Воздержались - нет голосов (— %)

Приняли решение: Обязать ООО «Управляющая компания «Вятка Уют» (ИНН 4345070430) перечислить остаток денежных средств по статье «Содержание и ремонт жилья» на расчетный счет ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) на следующие банковские реквизиты: р/с 40702810200130190805 в ОАО КБ «Хлынов»

7. Принятие решения по утверждению места хранения протокола общего собрания.

Поступило предложение для голосования: утвердить ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) – местом хранения протокола общего собрания.

Голосовали за данное предложение:

За - 3086,4 голосов (100 %)

Против - нет голосов (— %)

Воздержались - нет голосов (— %)

Приняли решение: утвердить ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) – местом хранения протокола общего собрания.

8. Принятие решения о процедуре уведомления о последующих годовых или внеочередных общих собраниях собственников помещений дома.

Поступило предложение для голосования: уведомлять о последующих внеочередных или годовых общих собраниях собственников помещений путем размещения соответствующего уведомления в общедоступных местах общего пользования дома.

Голосовали за данное предложение:

За - 3086,4 голосов (100 %)

Против - нет голосов (— %)

Воздержались - нет голосов (— %)

Приняли решение: о последующих внеочередных или годовых общих собраниях собственников помещений уведомлять путем размещения соответствующего уведомления в общедоступных местах общего пользования дома.

Председатель собрания Шурилов В.К. / _____ /
(подпись)

Секретарь собрания Сурожникова Ю.А. / _____ /
(подпись)