

Протокол заочного голосования

внеочередного общего собрания

членов товарищества собственников жилья «Светлый дом» (ИНН 4345120754)

по адресу: г. Киров, ул. Менделеева д. 25/1

Место проведения собрания - г. Киров, ул. Менделеева, д. 25/1

Дата начала голосования – 22.09.2016 года Дата окончания голосования – 29.09.2016 года

Инициатор собрания — Дунаева Елена Васильевна (кв. № 26)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 3 910,5 м² в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности ИЕТ м²

Число бюллетеней голосования, выданных собственникам соответствует 2 520,51 м² (64,45%)

Число решений собственников, полученных на момент окончания голосования соответствует 2 380,91 м² (60,88 %)

Кворум ДА имеется. Голосование ДА правомочно.

При подсчёте голосов за 1 голос приписывается 1 м² общей площади помещения, находящегося в собственности.

ИТОГИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря собрания

ГОЛОСОВАНИЕ НЕ ПРОВОДИЛОСЬ

2. Принятие решения по расторжению договора № 28/13-ЛУПи на обслуживание и содержание многоквартирного дома от «01» июля 2013 г. с ООО «Лепсе-Уют Плюс» (ИНН 4345262501) 31 октября 2016 г.

за — 2 341,21 м² (98,33 %), против — 39,7 м² (1,67 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Принятие решения по выбору ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) в качестве организации, представляющей услуги по управлению, содержанию и ремонту недвижимого имущества с 01 ноября 2016г.

за — 2 341,21 м² (98,33 %), против — 39,7 м² (1,67 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Принятие решения по заключению с ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648) договора управления многоквартирным домом № 25/1 по улице Менделеева и по утверждению существенных условий договора управления

за — 2 341,21 м² (98,33 %), против — 39,7 м² (1,67 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить председателю товарищества собственников жилья «Светлый дом» (ИНН 4345120754) дома № 25/1 по улице Менделеева Дунаевой Елене Васильевне заключить договор управления МКД с ООО УК «Союз 43» (ИНН 4345413648)

за — 2 341,21 м² (98,33 %), против — 39,7 м² (1,67 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Принятие решения по утверждению размера платы по строке «Содержание жилого помещения» в размере 15 рублей с 1 м² общей площади помещения

за — 2 341,21 м² (98,33 %), против — 39,7 м² (1,67 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. Принятие решения по утверждению места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – ООО УК «Союз 43» и у председателя ТСЖ «Светлый дом».

за — 2 341,21 м² (98,33 %), против — 39,7 м² (1,67 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

8. Принятие решения по утверждению срока составления протокола общего собрания членов товарищества собственников жилья «Светлый дом» (ИНН 4345120754) дома № 25/1 по улице Менделеева — по истечении двух дней после 28.09.2016 г.

За — 2 380,91 м² (100 %), против — НЕТ м² (0 %), воздержались — НЕТ м² (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Инициатор собрания



Дунаева Е.В. кв. 26/

30 сентября 2016 года